

BAREME DES HONORAIRES

TRANSACTIONS ET LOCATIONS IMMOBILIERES

« AGENCE DU CENTRE »

19, rue de la résistance 14100 Lisieux

Les prix affichés sont avec la commission d'agence inclus à la charge du vendeur, concernant les honoraires de location habitation voir les tarifs ci-dessous.

Honoraires de transaction à la charge du vendeur :

-Jusqu'à 100000 euros : Forfait minimum de 5900 euros T.T.C (TVA DE 20%)

-Montant supérieur à 100000 euros : 5.9% T.T.C (TVA DE 20%)

Honoraires de location :

Honoraires TTC calculés par m² de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie.

Logement de 0 à 50m²

Logement de 51 à 99m²

Logement sup à 100m²

	BAILLEUR	LOCATAIRE	BAILLEUR	LOCATAIRE	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite du locataire	5€/m ²	5€/m ²	4€/m ²	4€/m ²	3€/m ²	3€/m ²
Rédaction Du contrat de bail	2€/m ²	2€/m ²	2€/m ²	2€/m ²	2€/m ²	2€/m ²
Réalisation de l'état des lieux	3€/m ²	3€/m ²	3€/m ²	3€/m ²	3€/m ²	3€/m ²
Entremise et recherche du locataire	4€/m ²		4€/m ²		4€/m ²	
TOTAL	14 Euros	10 Euros	13 Euros	9 Euros	12 Euros	8 Euros

Biens immobilier professionnel et commercial :

- 1 Mois de loyer Hors charges, à la charge du preneur.

Agence du Centre, Adresse : 19, Rue de la Résistance - 14100 Lisieux - ☎02 31 31 42 02- Immatriculation au RCS de Lisieux 448 240 085 Garantie financière COVEA Caution - Carte prof. T 944 délivré par la préfecture de Caen.